



ESPECIFICACIONES TECNICAS

- GENERAL
- Las cotas están dadas en cm. (S.I.C.) y en caso de discrepancia entre ellas y el dibujo prevalecen las cotas.
 - Las elevaciones indicadas en estos planos están referidas al nivel +0.00 fijado por el arquitecto en obra.
 - Recubrimientos:
 - Losas, vigas, cadenas, pilares y muros: 1,5 cm
 - Sobrecimientos y vigas de fundación: 2,0 cm
 - Fundaciones: 5,0 cm
 - Empalmes y anclajes no indicados serán de longitud 50 Ø
- MATERIALES
- Hormigón de cimientos, sobrecimientos y vigas: SERA GRADO H - 20 - 90 %
 - Acero de refuerzo H. A. SERA DE CALIDAD A63-42H CON RESALTES PARA Ø > 8mm. (#6 USD)
 - Madera: PINO RADATA C1, W < 18 %
 - Albanilería LADRILLO CERAMICO HECHO A MAQUINA DE 14 cm DE ESPESOR: CLASE MhA, RESISTENCIA REQUERIDA A LA COMPRESION: fp=100kg/cm2 MORTERO DE PEGA CALADO M 10
 - Las dimensiones máximas de los agregados pétreos sera de 30mm (1 1/2") y en elementos menores de 20cm de espesor, 20mm (3/4").
 - El mortero de pega tendrá una dosificación mínima de 1:4 (RELACION VOLUMETRICA CEMENTO:ARENA), PUDIENDO INCORPORARSE 0,25 DE CAL.
- FUNDACIONES
- Las fundaciones corridas se ejecutarán según el detalle típico, usando bajo cimientos un hormigón de relleno de 2 sacos de cemento por metro cúbico más 20% de bolón des- -plazador, hasta alcanzar el terreno firme.
 - Una vez construidos los sobrecimientos se rellenará con material granular y se compactará por capas de 10a15cm. con método manual, o de 20 a 25cm. con compactador mecánico
 - El radier se hará con hormigón de 170kg/cm² sobre una capa de ripio compactado de 10cm de espesor



PROYECTO:	CASAS PAREADAS-TIPO A- VIVIENDA SOCIAL		
CALCULO:	M.R.B.	PROPIETARIO:	CONSTRUCTORA DEL SURCO
DIBUJO:	J.A.C.V.	UBICACION:	LOS ALERCES 3158
REVISO:	G.F.M.	CONTENIDO:	PLANTA DE FUNDACIONES PLANTA DE ESTRUCTURA CIELO 1° PISO ELEVACIONES - SECCIONES Y DETALLES
FECHA:	JULIO-2004	ESCALA:	LAS INDICADAS
ARCHIVO:	MODELOCASA	PLANO N°:	2004-105-01

4			
3			
2			
1	PARA APROBACION Y CUBICACION	05-06-04	
REV.	DESCRIPCION	FECHA	

Elódora Vinas 1649 of. 503
Providencia, Santiago
fono: 02-3418018 fax: 02-2050765
e-mail: arriostro@entelchile.net
www.arriostro.cl